

Ärende	Fastighetsreglering berörande Folkets Park 2, 3 och Tomelilla 237:93		
Ärendenummer	Kommun	Aktbeteckning	Infört i fastighetsregistret
M121370	Tomelilla	1270-1430	2013-02-04
	Län		
	Skåne		

Handlingar i akten

Handling	Aktbilaga
Förrättningskarta A3S	KA1
Beskrivning	BE1
Protokoll	PR1
Ansökan	A1
Ansökan	A2
Ansökan	A3
Köpekontrakt	FÅ1
Köpebrev	FÅ2
Medgivande från panträttshavare	MP1
Överenskommelse	ÖK1
Dagboksblad	DA1

1270-1430



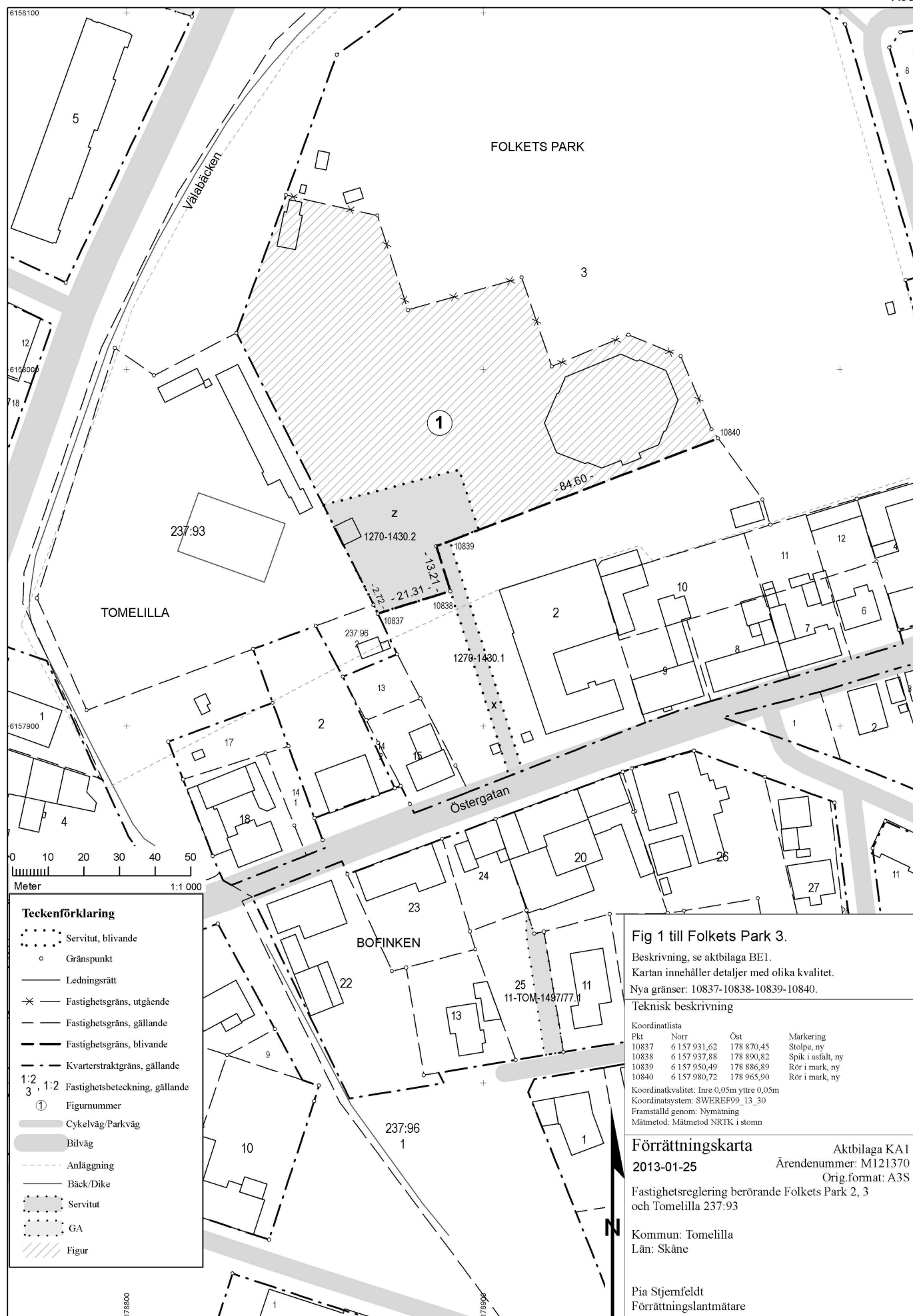
Beslut att följande handlingar gallras

Bekräftelse av ansökan	
Underrättelse	

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Pia Stjernfeldt





Beskrivning

2013-01-25

Ärendenummer
M121370Förrättningslantmätare
Pia Stjernfeldt

Ärende	Fastighetsreglering berörande Folkets Park 2, 3 och Tomelilla 237:93		
	Kommun: Tomelilla	Län: Skåne	
	FOLKETS PARK 2		
	Tomelilla Folkets Park, lagfaren ägare		
Fastighetsreglering	Avstår till Folkets Park 3	fig 1	7737 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		5009 m ²
	Nytt servitut: 1270-1430.1		
	Ändamål: Väg		
	Rätt att använda område x för väg.		
	Till förmån för: Folkets Park 3, Tomelilla 237:93		
	Belastar: Folkets Park 2		
	FOLKETS PARK 3		
	Tomelilla Kommun, lagfaren ägare		
Fastighetsreglering	Erhåller från Folkets Park 2	fig 1	7737 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		26623 m ²
	Nytt servitut: 1270-1430.1		
	Ändamål: Väg		
	Rätt att använda område x för väg.		
	Till förmån för: Folkets Park 3, Tomelilla 237:93		
	Belastar: Folkets Park 2		
	Nytt servitut: 1270-1430.2		
	Ändamål: Parkering		
	Rätt att använda område z för infart och parkering.		
	Till förmån för: Tomelilla 237:93		
	Belastar: Folkets Park 3		

TOMELILLA 237:93

Tomelilla Kommun, lagfaren ägare

Fastighetsreglering

Nytt servitut: 1270-1430.1

Ändamål: Väg

Rätt att använda område x för väg.

Till förmån för: Folkets Park 3, Tomelilla 237:93

Belastar: Folkets Park 2

Nytt servitut: 1270-1430.2

Ändamål: Parkering

Rätt att använda område z för infart och
parkering.

Till förmån för: Tomelilla 237:93

Belastar: Folkets Park 3

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Pia Stjernfeldt

Protokoll

2013-01-25

Ärendenummer

M121370

Förrättningslantmätare

Pia Stjernfeldt

Ärende	Fastighetsreglering berörande Folkets Park 2, 3 och Tomelilla 237:93		
	Kommun: Tomelilla		Län: Skåne
Handläggning	Utan sammanträde.		
Sökande och sakägare	Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anmärkning
	Folkets Park 2, lagfaren ägare	Tomelilla Folkets Park	Sökande
	Folkets Park 3, lagfaren ägare Tomelilla 237:93, lagfaren ägare	Tomelilla Kommun	Sökande
Yrkande	Se ansökan aktbilaga A1-3, köpekontrakt, aktbilaga FÅ1, köpebrev, aktbilaga FÅ2 samt överenskommelse, aktbilaga ÖK1.		
Redogörelse	Fastighetsregleringen innebär att ett område av kulturfastigheten Folkets Park 2 överförs till gatufastigheten Folkets Park 3. Båda fastigheterna blir fortsatt lämpliga för sina ändamål. Fastighetsbildningen stämmer överens med gällande detaljplan, 1933-01-20, 11-TOM-10. Till grund för regleringen ligger ett köpekontrakt, aktbilaga FÅ1 och ett köpebrev, aktbilaga FÅ2. Medgivande från panträttshavare, aktbilaga MP1. Regleringen är för övrigt utan betydelse för innehavare av fordran. Överenskommelse berörande nya servitut, aktbilaga ÖK1. Servituten som bildas är av sådan väsentlig betydelse som avses i 7 kap 1 § FBL (Fastighetsbildningslagen).		
Fastighetsbildningsbeslut	Fastighetsbildning ska ske enligt förrättningskarta och beskrivning, se aktbilagor KA1 och BE1.		

Tillträdesbeslut Tillträde ska ske när fastighetsbildningsbeslutet har vunnit laga kraft.

Ersättningsbeslut Någon ersättning ska inte betalas.

Beslut fördelning av
förrättningskostnad Förrättningskostnaden ska betalas av Tomelilla kommun.

Aktmottagare Tomelilla Kommun.

Avslutningsbeslut Förrättningen avslutas.

Överklagande Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut eller
åtgärder kan överklaga dessa genom att lämna eller skicka en
skrivelse till:

Lantmäterimyndigheten
Box 1003
271 00 YSTAD

Mark- och miljödomstolen behandlar sedan överklagandet.

Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra
veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast fredagen den 22 februari
2013. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte
behandlas.

Ange att ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd ni
överklagar. Anteckna förrättningens ärendenummer M121370 och
redogör för vad ni anser ska ändras och varför.

Protokollet upprättat dag som ovan.

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Pia Stjernfeldt



Överenskommelse
fastighetsreglering

Lantmäteriet

Ink. 2012-09-28

Dnr:.....

Ärendenummer

M121370

Förrättningslantmätare

Pia Stjernfeldt

Ärende Fastighetsreglering berörande Folkets Park 2, 3 och Tomelilla 237:93

Kommun: Tomelilla

Län: Skåne

Ansökan Denna överenskommelse utgör ansökan om fastighetsbildning.

Överenskommelse Undertecknade är överens om följande:

Fastighetsreglering Servitutsåtgärder:

Nya servitut bildas med följande lydelse:

Ändamål: Väg

Rätt att använda område x för körväg.

Till förmån för: Folkets Park 3 och Tomelilla 237:93

Belastar: Folkets Park 2.

Ändamål: Väg

Rätt att använda område z för körväg.

Till förmån för: Tomelilla 237:93

Belastar: Folkets Park 3

Ersättning Ingen ersättning skall betalas.

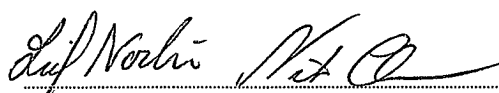
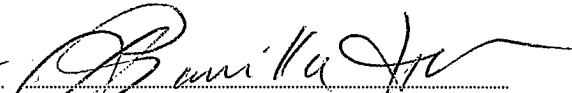
Tillträde Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft.

Förrättnings- Kostnaden för förrättningen skall betalas av Tomelilla Kommun.
kostnaderAktmottagare Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till:
Tomelilla Kommun.

Underskrifter

Datum 2012-09-27

Datum 2012 09 27

Tomelilla Folkets Park
Folkets Park 2Tomelilla Kommun
Folkets Park 3, Tomelilla 237:93

Till aktbilaga ÖK1

Lantmäteriet

Ink. 2012-09-28

Dnr: M121370

FOLKETS PARK

FOLKETS PARK

NÄKTERGALEN