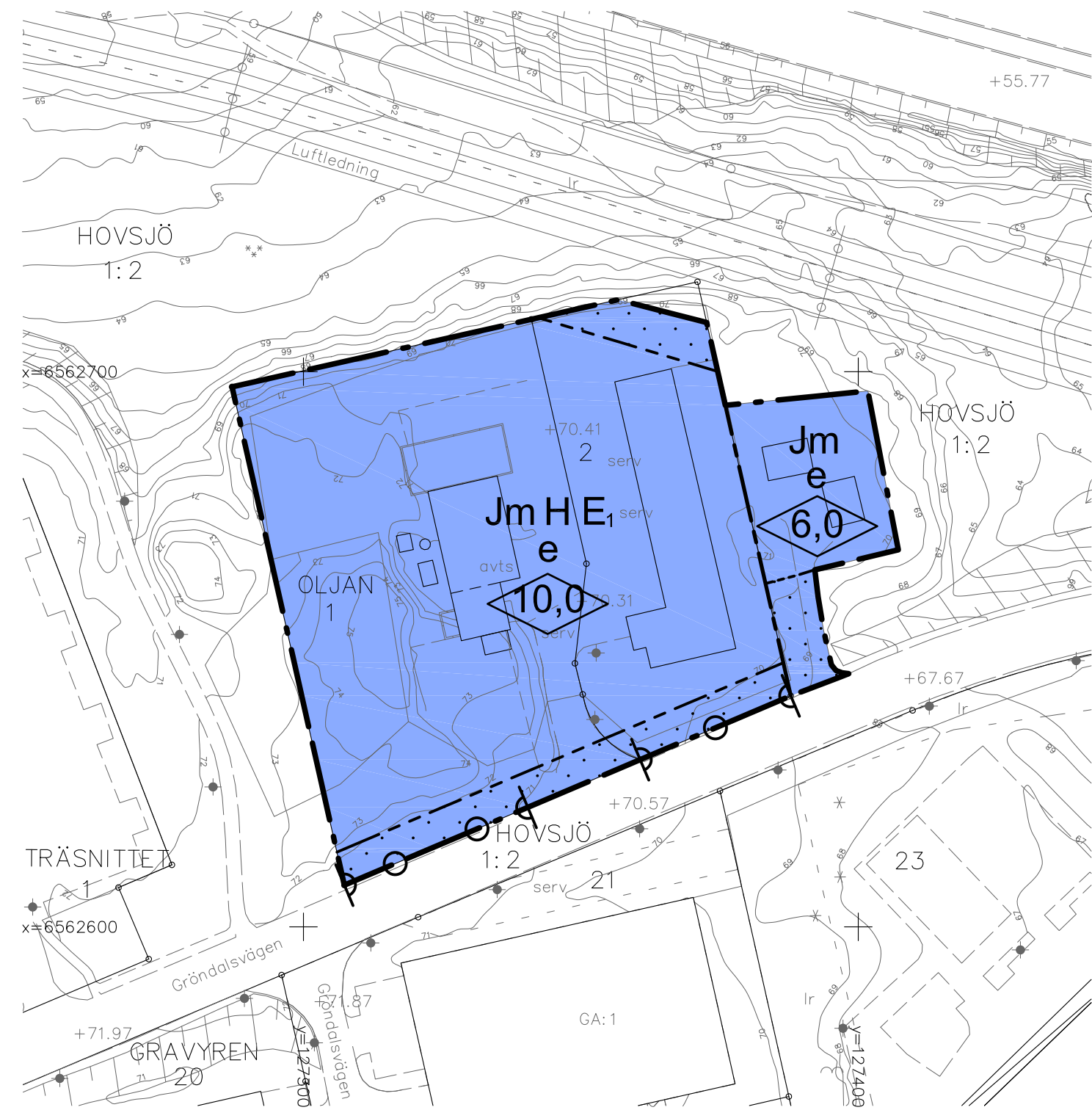
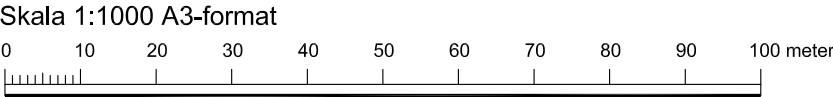




- GRUNDKARTANS BETECKNINGAR
- o Gränspunkt, inmätt eller beräknad
 - Fastighetsgräns
 - Annan gräns för område för servitut, ledningsrätt, nyttjanderätt, fornlämnning
 - 1 Registernummer för fastighet med kvartersnamn
 - 1:1 Registernummer för fastighet med traktnamn
 - avts Avtals-servitut
 - ga:1 Registernummer för gemensamhetsanläggning
 - serv, sv Servitut
 - lr Ledningsrätt
 - Byggnad i allmänhet
 - Skärmtak
 - Transformatorbyggnad
 - Trappa
 - Staket, Stödmur, Häck
 - Stenmur
 - Slänt
 - Gata, väg
 - Berg i dagen

- *.*.* Barrskog resp lövskog
 - * Barrträd
 - Belysningsstolpe
 - o Stolpe
 - +0,0 Avvägd höjd
 - Höjdkurvor (med 1 meters ekvidistans)
- Koordinatsystem: SWEREF 99 18 00
Höjdsystem: RH 2000
Grundkarta med fastighetsredovisning upprättad 2016-06-17
Jenny Ernberg
Kartingenjör

Planen handläggs enligt PBL 2010:900
KOPIANS LIKHET MED ORIGALET
BETYGAS PÅ TJÄNSTENS VÄGNAR



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Användning av kvartersmark

- E₁ Inom oljan 1 får en telemast uppföras till en högsta höjd av 44 meter
- Jm Småindustri
- H Handel (ej livsmedel)

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

- e Utnyttjandegrad - högst en tredjedel av resp. fastighetsyta får bebyggas (PBL 4 kap 11 § punkt 1)
- Högsta byggnadshöjd i meter (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- 0,0 Utfartsförbud (PBL 4 kap 9 §)
- Prickmark - marken får inte försees med byggnad (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft (PBL 4 kap 21 §)

Till planen hör:	☐ Miljökonsekvensbeskrivning	☐ Granskningslåtande
☐ Planprogram	☐ Fastighetsförteckning	☐
☐ Planbeskrivning	☐ Samrådsredogörelse	☐
☐ Genomförandebeskrivning	☐ Illustrationskarta	☐

Detaljplan för

kv OLJAN m m



Södertälje kommun

Södertälje kommun	Stockholms län	Beslutsdatum	Instans
		Godkännande	
Samhällsbyggnadskontoret		Antagande	
		2017-04-18 § 97	SBN
Upprättad 2016-11-17	Reviderad	Laga kraft	
		2017-05-17	
Andreas Klingström Planchef	Bengt Lindskog Arkitekt	0181K-P1715 C	