

HYRESGÄSTLISTA Kiliset Guldsmeden AB

Guldsmeden 4 & 7 med adress Skönbergagatan 5a & b

Objekt	Typ/rum	Kvm	Årshyra	Hyra per kvm
Lgh	2	52	82 389,00	1584
Lgh	3	66	96 785,00	1466
Lgh	1	40	62 163,00	1554
Lgh	2	58	84 309,00	1454
Lgh	2	64	81 600,00	1275
Lgh	4	102	131 770,00	1292
Lgh	4	120	156 000,00	1300
Summa		502	695 016,00	

*5b	Lokal	30	-	Vakant	
5a	Lokal	77	129 191,00	1 677,81	Avtal, 3års, tom 2027-05-31
5a	Lokal	50	86 014,00	1 720,28	Avtal 3 års, tom 2028-09-30
		157	215 205,00		

Summa	659	910 221,00
--------------	------------	-------------------

ANTAL: 7 lägenheter och 3 lokaler

Ingen förhandlingsordning förekommer

*Lokal torde kunna inbringa 36 000 kr per år

Lokal 77 kvm avser hyra inkl indexuppräkning samt tillägg fastighetsskatt

Lokal 50 kvm avser hyra inkl tillägg fastighetsskatt