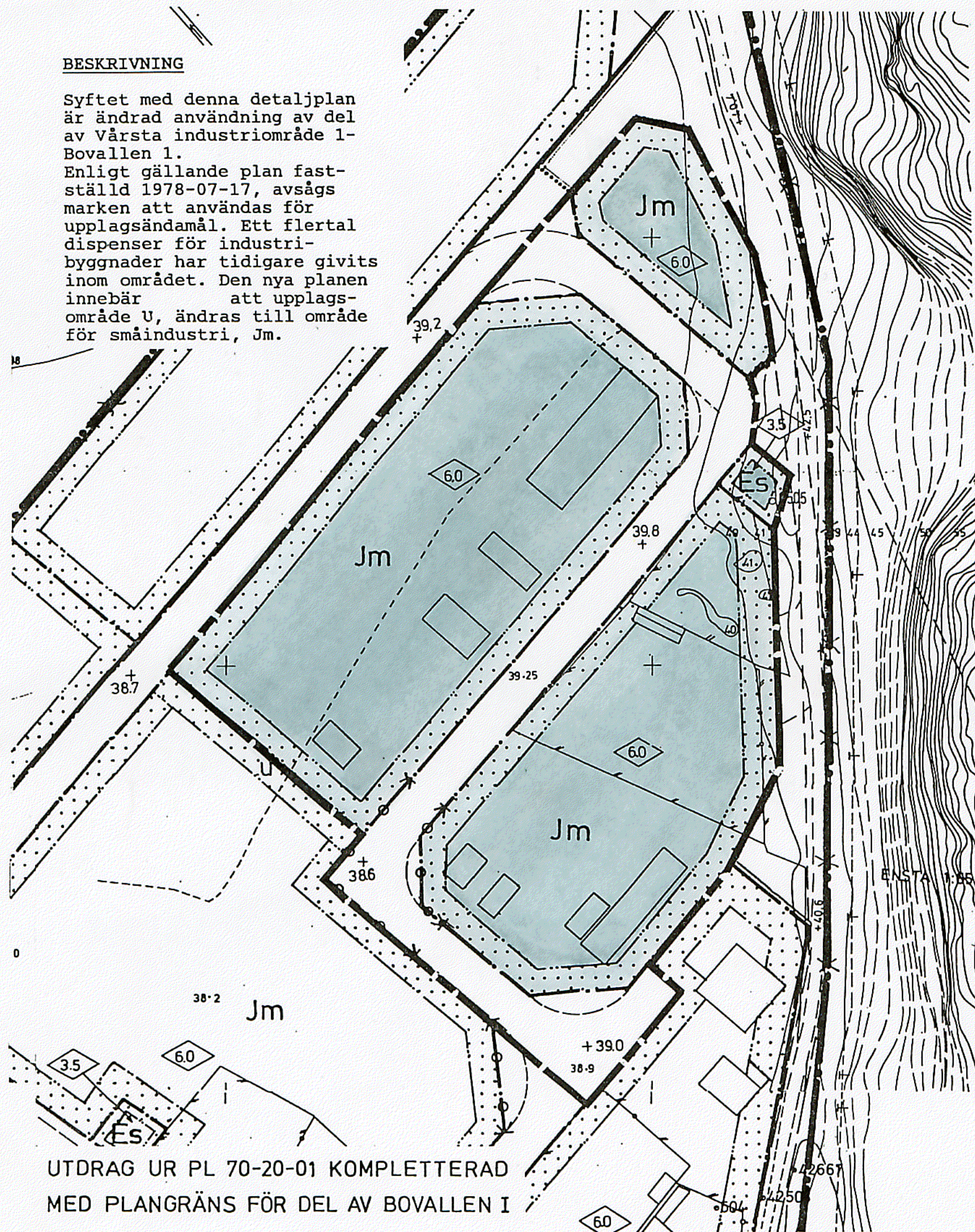


BESKRIVNING

Syftet med denna detaljplan är ändrad användning av del av Vårsta industriområde 1-Bovallen 1. Enligt gällande plan fastställd 1978-07-17, avsågs marken att användas för upplagsändamål. Ett flertal dispenser för industribyggnader har tidigare givits inom området. Den nya planen innebär att upplagsområde U, ändras till område för småindustri, Jm.



UTDRAG UR PL 70-20-01 KOMPLETTERAD MED PLANGRÄNS FÖR DEL AV BOVALLEN I

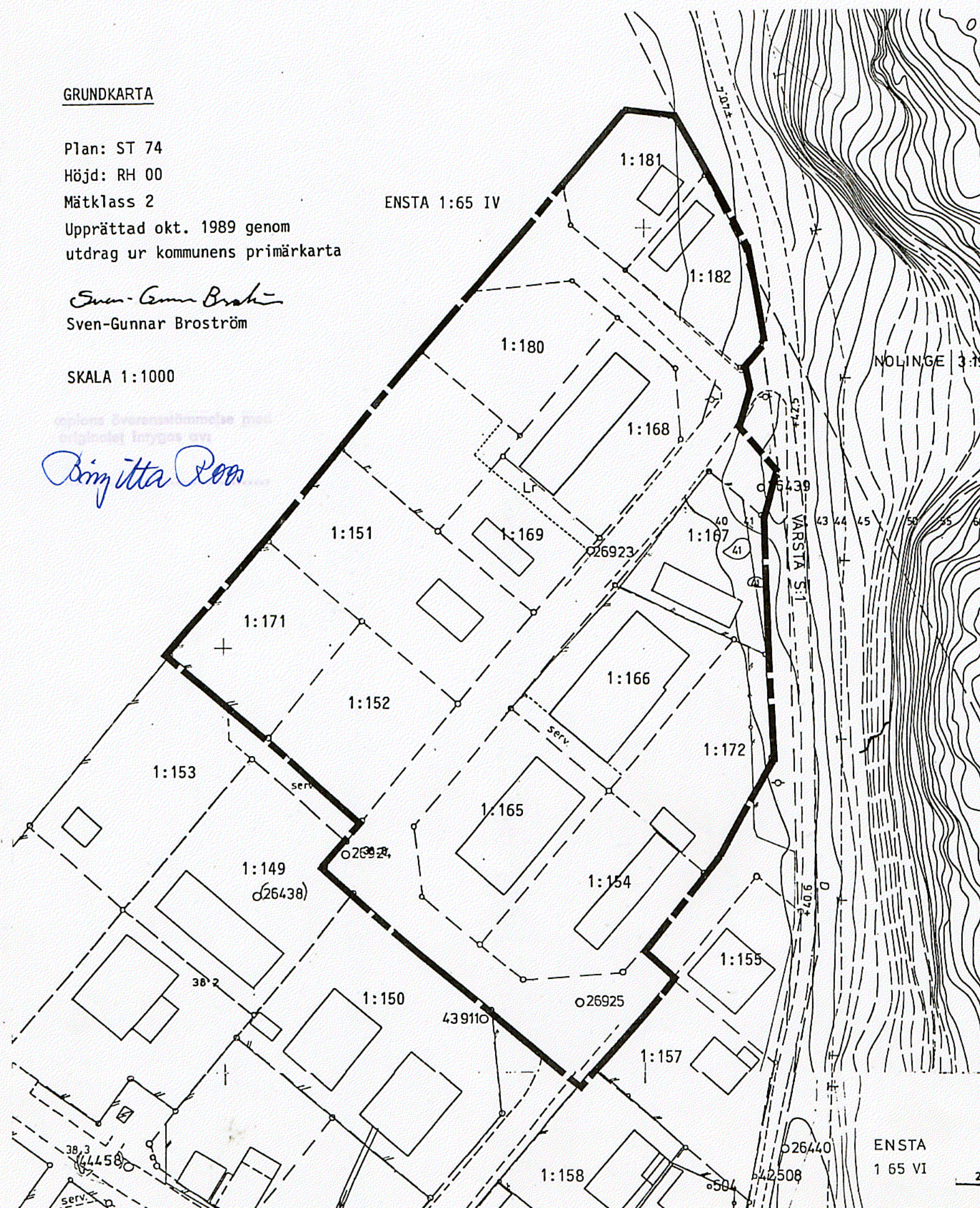
GRUNDKARTA

Plan: ST 74
Höjd: RH 00
Mätklass 2
Upprättad okt. 1989 genom utdrag ur kommunens primärkarta

Sven-Gunnar Broström
Sven-Gunnar Broström

SKALA 1:1000

Öppna överensstämmelse med tidigare byggnadsplan
Öppna överensstämmelse med tidigare byggnadsplan



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- - - Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- - - Gränslinje ej avsedd att fastställas

MARKANVÄNDNING

Allmän plats

Gata

Kvartersmark

Jm

Område för småindustriändamål

Es

Transformatorstation

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+0.0 Gatuhöjd

BEGRÄNSNINGAR I MARKENS BEBYGGANDE

Mark som inte får bebyggas eller användas som upplag

UTNYTTJANDEGRAD

Inom med Jm betecknat område får högst tre fjärdedelar av tomt, förgårdsmark oräknad, bebyggas eller användas för upplag

MARKENS ANORDNANDE

Utfartsförbud

UTFORMNING

Högsta byggnadshöjd i meter

RESTRIKTIONER MED HÄNSYN TILL VATTENSKYDD

Inom med Jm betecknat område får anordning för förvaring, hantering eller transport av brandfarlig vätska eller annat för yt- och grundvatten skadligt ämne ej utföras så att förorening kan befaras.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

Planen är upprättad enligt Plan- och Bygglagens (PBL) regler för enkelt planförfarande (5 kap 28§)		
	instans	datum
godkänd för samråd		
godkänd för utställning		
godkänd för antagande		
antagen	BN	89.11.07
vunnit laga kraft		89.12.05

DETALJPLAN FÖR DEL AV BOVALLEN I VÅRSTA INDUSTRIOMRÅDE BOTKYRKA KOMMUN, STOCKHOLMS LÄN

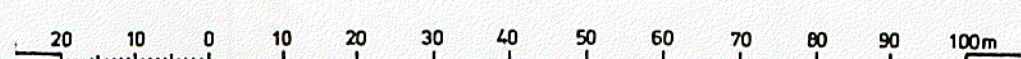
UPPRÄTTAD AV STADSBYGGNADSKONTORET 1989-08-28

STEN NORDLANDER
stadsbyggnadsdirektör

ULF EKBERG
överingenjör

ULLA RYK
planarkitekt

SKALA 1:1000



E 70-31