

Beskrivning

2024-10-18

Ärendenummer

BD23643

Förrättningslantmätare

Susanne Värnberg

Ärende	Avstyckning från Varjisåvattnen 4:33 samt bildande av gemensamhetsanläggningar för VA och väg		
	Kommun: Jokkmokk	Län: Norrbotten	

Åtgärdsordning i förrättningen	• Avstyckning • Anläggningsåtgärd (aktbilaga 28) • Anläggningsåtgärd (aktbilaga 29)
--------------------------------	---

Beteckning för nybildad fastighet och gemensamhetsanläggning är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.

VARJISÅVATTNEN 4:33

Kronogård Nord Ab, lagfaren ägare

Avstyckning	Avstår till Varjisåvattnen 4:78	fig 1	5 6170 m ²
		<i>Arealen är grafisk</i>	
	Avstår till Varjisåvattnen 4:79	fig 2	571 m ²
	Avstår till Varjisåvattnen 4:80	fig 3	524 m ²
	Avstår till Varjisåvattnen 4:81	fig 4	467 m ²
	Avstår till Varjisåvattnen 4:82	fig 5	428 m ²
	Avstår till Varjisåvattnen 4:83	fig 6	472 m ²
	Avstår till Varjisåvattnen 4:84	fig 7	1730 m ²
		<i>Arealen är grafisk</i>	
	Avstår till Varjisåvattnen 4:85	fig 8	404 m ²
	Avstår till Varjisåvattnen 4:86	fig 9	580 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		191 1784 m ²

Andel i gemensamhetsanläggning

Avstår andelstal i Varjisåvattnen ga:1, husvagnsplatser, till Varjisåvattnen 4:78	30996
Andelstal husvagnsplatser i Varjisåvattnen ga:1 efter förrättningen	0
Avstår andelstal i Varjisåvattnen 4:33, uthyrningsstugor, till Varjisåvattnen 4:79-86	271215
Andelstal uthyrningsstugor i Varjisåvattnen 4:33 efter förrättningen	0

Verkan på servitut: D201500221402:1.1

Ändamål: Kraftledning

Till förmån för: Gällivare Läkaren 3

Belastar: Varjisåvattnen 4:33, Varjisåvattnen 4:78

Verkan på servitut: 2510-2019/21.1

Ändamål: Väg

Till förmån för: Varjisåvattnen 4:68

Belastar: Varjisåvattnen 4:33, Varjisåvattnen 4:78

Verkan på servitut: D201500358428:1.1

Ändamål: Kraftledning

Till förmån för: Gällivare Läkaren 3

Belastar: Varjisåvattnen 4:33, Varjisåvattnen 4:78

Verkan på servitut: D202000417976:1.1

Ändamål: Kraftledning, nätstation

Till förmån för: Gällivare Läkaren 3

Belastar: Varjisåvattnen 4:33, Varjisåvattnen 4:78, Varjisåvattnen 4:85

Verkan på servitut: 2510-2019/21.2

Ändamål: Väg

Till förmån för: Varjisåvattnen 4:69-71

Belastar: Varjisåvattnen 4:33, Varjisåvattnen 4:78

Verkan på servitut: 2510-14/9.3

Ändamål: Väg

Till förmån för: Varjisåvattnen 4:72-73

Belastar: Varjisåvattnen 4:33, Varjisåvattnen 4:78

VARJISÅVATTNEN 4:68

Andreas Johansson, lagfaren ägare

Anläggningsåtgärd
(2)

Andel i gemensamhetsanläggning

Andelstal i nybildade Varjisåvattnen ga:3 efter
förrättningen

1

VARJISÅVATTNEN 4:69

Mona Juvani, andel 1/2, lagfaren ägare

Lars Erik Kieri, andel 1/2, lagfaren ägare

Anläggningsåtgärd (2)	Andel i gemensamhetsanläggning Andelstal i nybildade Varjisåvattnen ga:3 efter förrättningen	1
VARJISÅVATTNEN 4:70 Peter Flymalm, andel 1/2, lagfaren ägare Per Erkki, andel 1/2, lagfaren ägare		
Anläggningsåtgärd (2)	Andel i gemensamhetsanläggning Andelstal i nybildade Varjisåvattnen ga:3 efter förrättningen	1
VARJISÅVATTNEN 4:71 Sofia Edström, andel 1/2, lagfaren ägare Mikael Edström, andel 1/2, lagfaren ägare		
Anläggningsåtgärd (2)	Andel i gemensamhetsanläggning Andelstal i nybildade Varjisåvattnen ga:3 efter förrättningen	1
VARJISÅVATTNEN 4:72 Viola Rönnberg, andel 1/2, lagfaren ägare Leif Merilä, andel 1/2, lagfaren ägare		
Anläggningsåtgärd (2)	Andel i gemensamhetsanläggning Andelstal i nybildade Varjisåvattnen ga:3 efter förrättningen	1
VARJISÅVATTNEN 4:73 Per Erik Jansson, andel 1/4, lagfaren ägare Leif Joakim Merilä, andel 1/4, lagfaren ägare Gun-Britt Svanberg, andel 1/4, lagfaren ägare Marlené Merilä, andel 1/4, lagfaren ägare		
Anläggningsåtgärd (2)	Andel i gemensamhetsanläggning Andelstal i nybildade Varjisåvattnen ga:3 efter förrättningen	1

VARJISÅVATTNEN 4:78, ny fastighet

Kronogård Nord Ab, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Varjisåvattnen 4:33	fig 1	56170 m ²
			<i>Arealen är grafisk</i>

Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	56170 m ²
---	----------------------

Andel i gemensamhetsanläggning

Erhåller andelstal i Varjisåvattnen ga:1 från Varjisåvattnen 4:33	271215
--	--------

Andelstal i Varjisåvattnen ga:1 efter förrättningen	271215
--	--------

Fastigheten inträder i
gemensamhetsanläggningen

Verkan på servitut: D201500358428:1.1

Ändamål: Kraftledning

Till förmån för: Gällivare Läkaren 3

Belastar: Varjisåvattnen 4:33, Varjisåvattnen
4:78

Verkan på servitut: 2510-2019/21.1

Ändamål: Väg

Till förmån för: Varjisåvattnen 4:68

Belastar: Varjisåvattnen 4:33, Varjisåvattnen
4:78

Verkan på servitut: D202000417976:1.1

Ändamål: Kraftledning, nätstation

Till förmån för: Gällivare Läkaren 3

Belastar: Varjisåvattnen 4:33, Varjisåvattnen
4:78, Varjisåvattnen 4:85

Verkan på servitut: D201500221402:1.1

Ändamål: Kraftledning

Till förmån för: Gällivare Läkaren 3

Belastar: Varjisåvattnen 4:33, Varjisåvattnen
4:78

Verkan på servitut: 2510-2019/21.2

Ändamål: Väg

Till förmån för: Varjisåvattnen 4:69-71

Belastar: Varjisåvattnen 4:33, Varjisåvattnen
4:78

Verkan på servitut: 2510-14/9.3

Ändamål: Väg

Till förmån för: Varjisåvattnen 4:72-73

Belastar: Varjisåvattnen 4:33, Varjisåvattnen
4:78

Anläggningsåtgärd
(1)

Andel i gemensamhetsanläggning

Andelstal i nybildade Varjisåvattnen ga:2 efter
förrättningen 1

Anläggningsåtgärd
(2)

Andel i gemensamhetsanläggning

Andelstal i nybildade Varjisåvattnen ga:3 efter
förrättningen 70

VARJISÅVATTNEN 4:79, ny fastighet

Kronogård Nord Ab, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller från Varjisåvattnen 4:33 fig 2 571 m²

Areal enligt fastighetsregistret efter
förrättningen 571 m²

Andel i gemensamhetsanläggning

Erhåller andelstal i Varjisåvattnen ga:1 från 3874
Varjisåvattnen 4:33

Andelstal i Varjisåvattnen ga:1 efter
förrättningen 3874

Fastigheten inträder i
gemensamhetsanläggningen

Anläggningsåtgärd
(1)

Andel i gemensamhetsanläggning

Andelstal i nybildade Varjisåvattnen ga:2 efter
förrättningen 1

Anläggningsåtgärd
(2)

Andel i gemensamhetsanläggning

Andelstal i nybildade Varjisåvattnen ga:3 efter
förrättningen 1

VARJISÅVATTNEN 4:80, ny fastighet

Kronogård Nord Ab, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller från Varjisåvattnen 4:33 fig 3 524 m²

Areal enligt fastighetsregistret efter
förrättningen 524 m²

Andel i gemensamhetsanläggning

Erhåller andelstal i Varjisåvattnen ga:1 från 3874
Varjisåvattnen 4:33

Andelstal i Varjisåvattnen ga:1 efter 3874
förrättningen
Fastigheten inträder i
gemensamhetsanläggningen

Anläggningsåtgärd
(1)

Andel i gemensamhetsanläggning

Andelstal i nybildade Varjisåvattnen ga:2 efter 1
förrättningen

Anläggningsåtgärd
(2)

Andel i gemensamhetsanläggning

Andelstal i nybildade Varjisåvattnen ga:3 efter 1
förrättningen

VARJISÅVATTNEN 4:81, ny fastighet

Kronogård Nord Ab, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller från Varjisåvattnen 4:33 fig 4 467 m²

Areal enligt fastighetsregistret efter
förrättningen 467 m²

Andel i gemensamhetsanläggning

Erhåller andelstal i Varjisåvattnen ga:1 från 3874
Varjisåvattnen 4:33

Andelstal i Varjisåvattnen ga:1 efter 3874
förrättningen
Fastigheten inträder i
gemensamhetsanläggningen

Anläggningsåtgärd
(1)

Andel i gemensamhetsanläggning

Andelstal i nybildade Varjisåvattnen ga:2 efter 1
förrättningen

Anläggningsåtgärd
(2)

Andel i gemensamhetsanläggning

Andelstal i nybildade Varjisåvattnen ga:3 efter 1
förrättningen

VARJISÅVATTNEN 4:82, ny fastighet

Kronogård Nord Ab, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Varjisåvattnen 4:33	fig 5	428 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		428 m ²
	Andel i gemensamhetsanläggning		
	Erhåller andelstal i Varjisåvattnen ga:1 från Varjisåvattnen 4:33		3874
	Andelstal i Varjisåvattnen ga:1 efter förrättningen		3874
	Fastigheten inträder i gemensamhetsanläggningen		
Anläggningsåtgärd (1)	Andel i gemensamhetsanläggning		
	Andelstal i nybildade Varjisåvattnen ga:2 efter förrättningen		1
Anläggningsåtgärd (2)	Andel i gemensamhetsanläggning		
	Andelstal i nybildade Varjisåvattnen ga:3 efter förrättningen		1

VARJISÅVATTNEN 4:83, ny fastighet

Kronogård Nord Ab, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Varjisåvattnen 4:33	fig 6	472 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		472 m ²
	Andel i gemensamhetsanläggning		
	Erhåller andelstal i Varjisåvattnen ga:1 från Varjisåvattnen 4:33		3875
	Andelstal i Varjisåvattnen ga:1 efter förrättningen		3875
	Fastigheten inträder i gemensamhetsanläggningen		
Anläggningsåtgärd (1)	Andel i gemensamhetsanläggning		
	Andelstal i nybildade Varjisåvattnen ga:2 efter förrättningen		1
Anläggningsåtgärd (2)	Andel i gemensamhetsanläggning		
	Andelstal i nybildade Varjisåvattnen ga:3 efter förrättningen		1

VARJISÅVATTNEN 4:84, ny fastighet

Kronogård Nord Ab, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Varjisåvattnen 4:33	fig 7	1730 m ²
			<i>Arealen är grafisk</i>
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		1730 m ²
	Andel i gemensamhetsanläggning		
	Erhåller andelstal i Varjisåvattnen ga:1 från Varjisåvattnen 4:33		3875
	Andelstal i Varjisåvattnen ga:1 efter förrättningen		3875
	Fastigheten inträder i gemensamhetsanläggningen		
Anläggningsåtgärd (1)	Andel i gemensamhetsanläggning		
	Andelstal i nybildade Varjisåvattnen ga:2 efter förrättningen		1
Anläggningsåtgärd (2)	Andel i gemensamhetsanläggning		
	Andelstal i nybildade Varjisåvattnen ga:3 efter förrättningen		1

VARJISÅVATTNEN 4:85, ny fastighet

Kronogård Nord Ab, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Varjisåvattnen 4:33	fig 8	404 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		404 m ²
	Andel i gemensamhetsanläggning		
	Erhåller andelstal i Varjisåvattnen ga:1 från Varjisåvattnen 4:33		3875
	Andelstal i Varjisåvattnen ga:1 efter förrättningen		3875
	Fastigheten inträder i gemensamhetsanläggningen		

Verkan på servitut: D202000417976:1.1

Ändamål: Kraftledning, nätstation

Till förmån för: Gällivare Läkaren

3

Belastar: Varjisåvattnen 4:33, Varjisåvattnen
4:78, Varjisåvattnen 4:85

Anläggningsåtgärd
(1)

Andel i gemensamhetsanläggning

Andelstal i nybildade Varjisåvattnen ga:2 efter
förrättningen

1

Anläggningsåtgärd
(2)

Andel i gemensamhetsanläggning

Andelstal i nybildade Varjisåvattnen ga:3 efter
förrättningen

1

VARJISÅVATTNEN 4:86, ny fastighet

Kronogård Nord Ab, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller från Varjisåvattnen 4:33

fig 9

580 m²

Areal enligt fastighetsregistret efter
förrättningen

580 m²

Andel i gemensamhetsanläggning

Erhåller andelstal i Varjisåvattnen ga:1 från
Varjisåvattnen 4:33

3875

Andelstal i Varjisåvattnen ga:1 efter
förrättningen

3875

Fastigheten inträder i
gemensamhetsanläggningen

Anläggningsåtgärd
(1)

Andel i gemensamhetsanläggning

Andelstal i nybildade Varjisåvattnen ga:2 efter
förrättningen

1

Anläggningsåtgärd
(2)

Andel i gemensamhetsanläggning

Andelstal i nybildade Varjisåvattnen ga:3 efter
förrättningen

1

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Susanne Värnberg

