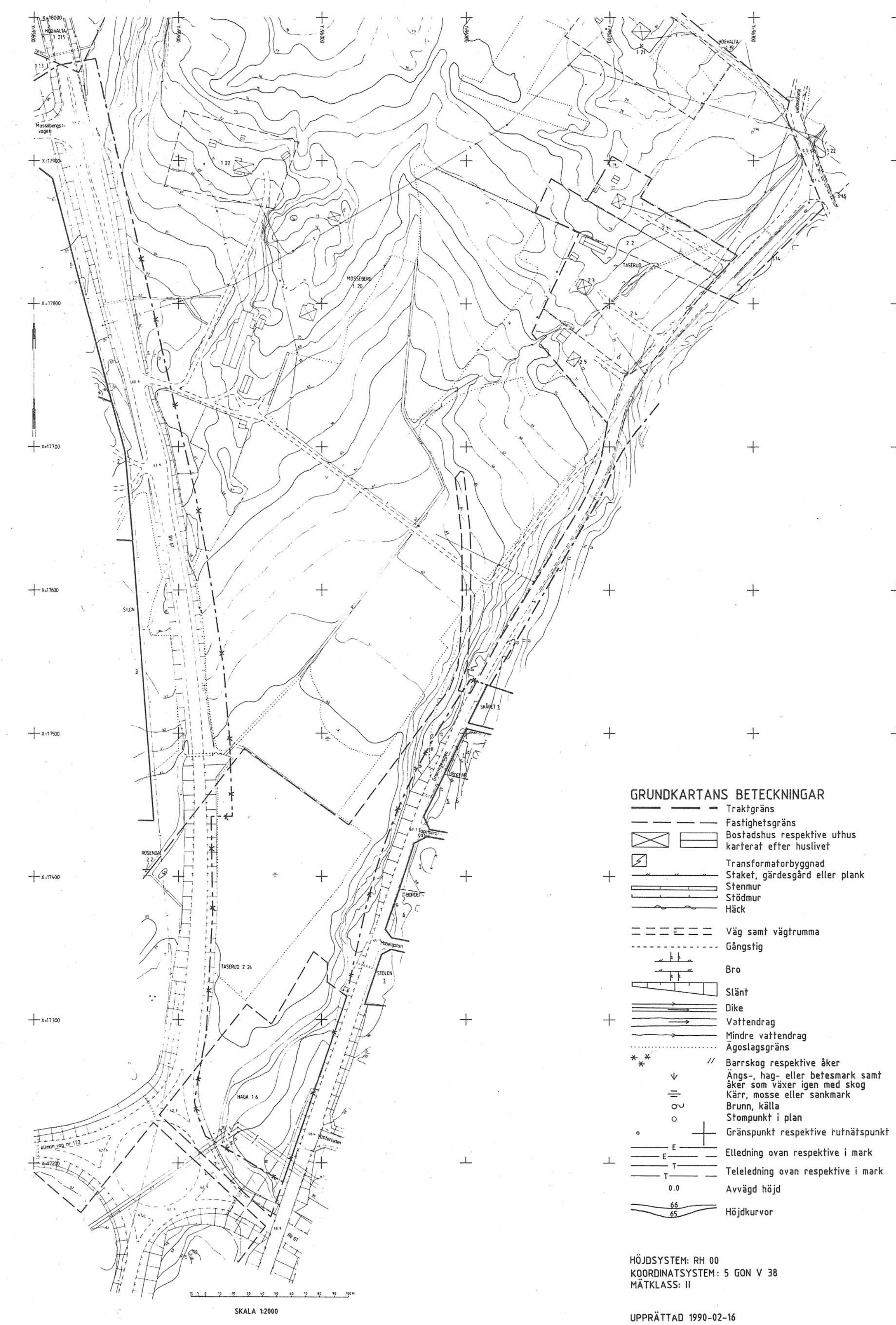




GRUNDKARTA MED UTGÅENDE DETALJPLANEGRÄNSER ÖVERKORSADE



PLANKARTA

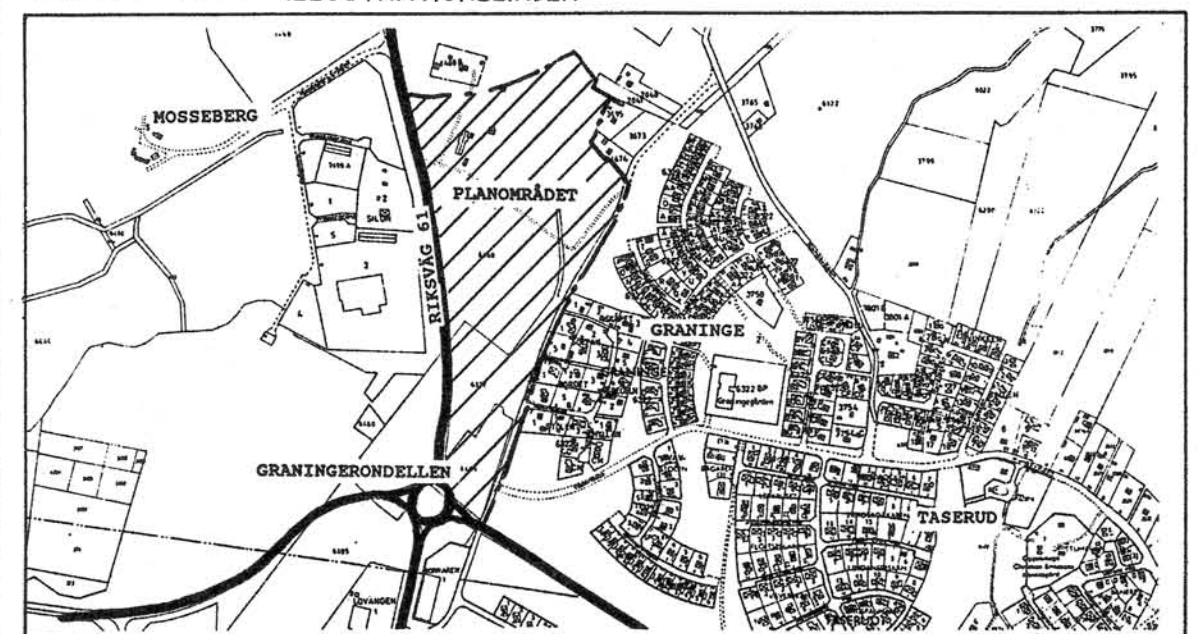
## PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR, DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELEN INOM HELA PLANOMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÄTEN.

- GRÄNSBETECKNINGAR**
  - GRÄNS FÖR PLANOMRÅDET 3 M UTANFÖR AVSETT OMRÅDE
  - ANVÄNDNINGSGRÄNS
  - EGENSKAPSGRÄNS
- ANVÄNDNING AV MARK**

| ALLMÄNNA PLATSER | GENOMFARTSTRAFIK      |
|------------------|-----------------------|
| GENOMFART        | TRAFIK MELLAN OMRÅDEN |
| HUVUDGATA        | INFARTSTRAFIK         |
| INFART           | LOKALTRAFIK           |
| LOKALGATA        | NATUROMRÅDE           |
| NATUR            |                       |

| KVARTERSMARK   | HANDEL                                                                         |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| H              | SMÅINDUSTRI OCH HANTVERK AV EJ STÖRANDE SLAG                                   |
| J <sub>1</sub> | SMÅINDUSTRI OCH HANTVERK AV EJ STÖRANDE SLAG                                   |
| J <sub>2</sub> | BOSTAD FÄR ANORDNAS I DET FALL DEN KAN ANSES ERFOR-<br>DERLIG FÖR VERKSAMHETEN |
| K              | KONTOR                                                                         |
| E <sub>1</sub> | TRANSFORMATORSTATION                                                           |
- UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER**
  - FÖRESKRIVEN HÖJD ÖVER NOLLPLANET
- UTNYTTJANDEGRAD**
  - HÖGST EN FJÄRDEDEL AV FASTIGHETENS AREAL FÄR BEBYGGAS
  - STÖRSTA BYGGNADSAREAL I KVM
- BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE**
  - MARKEN FÄR INTE BEBYGGAS
- MARKENS ANORDNANDE**
  - PARKERING
  - PARKERINGSPÅS SKALL FINNAS
  - UTFART FÄR INTE ANORDNAS
- UTFORMNING**
  - HÖGSTA BYGGNADSHÖJD I METER
  - HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR
- BYGGNADSTEKNIK**
  - SOPRUM SKALL DIMENSIONERAS FÖR KÄLLSORTERING
  - BYGGNAD DÄR PERSONER VISTAS STADIGVÄRANDE SKALL HA GRUNDLÄGGNING I RADONSKYDDAT UTFÖRANDE
- ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**
  - GENOMFÖRANDETIDEN ÄR 15 ÅR FRÅN DEN DAG DÄ PLANEN VUNNIT LAGA KRAFT
- ILLUSTRATIONER**
  - ILLUSTRATIONSLINJER



ÖVERSIKTSKARTA

## ANTAGANDEHANDLING

- ÖVRIGA PLANHANDLINGAR
- PLANBESKRIVNING
  - GENOMFÖRANDEBESKRIVNING
  - FASTIGHETSFÖRTECKNING
  - MINNESANTECKNINGAR
  - SAMRÄDSRAPPORT
  - GEOTEKNISK UNDERSÖKNING
  - VA-PÅN
  - UTLÅTANDE

## DETALJPLAN FÖR DEL AV GRANINGEOMRÅDET

ARVIKA KOMMUN VÄRMLANDS LÄN

UPPRÄTTAD 1990-08-15

HANS KARLBERG  
PLANARKITEKT

MARGARETA LUNDQUIST  
PLANINGENJÖR

| HANDLÄGGNING       | NÄMND<br>STYRELSE | DATUM      | SIGNATUR |
|--------------------|-------------------|------------|----------|
| GODKÄND FÖR SAMRÅD | BN                | 1990-03-16 | ML       |
| UTSTÄLLNINGSBESLUT | BN                | 1990-08-15 | ML       |
| ANTAGANDE          | BN                | 1991-03-06 | ML       |
| LAGA KRAFT         |                   | 1992-07-23 | ML       |