

VENTILATIONSTEKNIK AB

– INSTALLATION & SERVICE –

PROTOKOLL FUNKTIONSKONTROLL				Sida 1(3)		Dok.beteckning	
AV VENTILATIONSSYSTEM OVK				Sakkunnig		Cert org / Cert-nr	
Enl. SFS 1991:1273 t.o.m SFS 2006:1296				Johann Gabore		KIWA/5701	
Fastighetsbeteckning Karlavagnen 5				Adress		Tel nr.	
Internt Byggnadsnamn Kirby Kontor				Vintergatan 22		0141-549 49	
Adress Agneshögsgatan 26				Post nr.		Behörighetsgrad	
Post nr. 591 71 Motala				591 32 Motala		K	
Byggår		Nästa besiktning		Besiktningens utlåtande			
Ombyggt		2027-10-22		Godtagbar ☒ Ej Godtagbar ☐			
Besiktning enl norm		Föregående besiktning 2021-10-22		Besiktningens dag 2024-12-11		Underskrift Sakkunnig 	
Fastighetsägare RTS Sverige AB				Adress Agneshögsgatan 26		Tel nr.	
Driftsansvarig Rade Brodic				Post nr. 591 71 Motala		Tel nr Driftsansvarig. 073-699 97 77	
Systembeteckning LA1				System Typ S ☐ F ☐ FT ☐ FTX ☒			
Beskategori / intervall 2/3år				Besiktningstyp			
Systemets Placering Tak				Nybesiktning ☐ Ordinarie Besiktning ☒ Ombesiktning ☐ Utökad Kontroll ☐			
Systemet Betjänar Kontor och Frisör				not = Notering 1:a = Bör åtgärdas 2:a = Skall åtgärdas åtg = Är åtgärdat			
Pos	Kontroll	Pos	Kontroll	Pos	Anmärkningar.		
1	Dokumentation	5	Kanalsystem	1.1	Saknades vid besiktning		
1,1	☒ Ritningar	5,1	☒ Luftintag				
1,2	☒ Drift.insr.	5,2	☒ Avluftsöppning				
1,3	☒ Märkning	5,3	☒ Otätheter				
1,4	☒ Funkt beskr	5,4	☒ Kortslutning	2	Aggregat utbytt 2024		
2	Fläktaggregat	5,5	☒ Anslutningar				
2,1	☒ Luckor	5,6	☒ Smuts i kanal				
2,2	☐ Fläktremmar	5,7	☐				
2,3	☒ Filter	6	Lägenhet / Lokal				
2,4	☒ spjäll	6,1	☐ Uteluftsdon				
2,5	☒ Försmutsning	6,2	☐ Ersättningsluft				
2,6	☒ Värmebatteri	6,3	☒ Överluft				
2,7	☒ Värmeväxlare	6,4	☒ Tilluftsdon	4.8	M-F 07-17, övrig tid avstängt.		
2,8	☐ Kylbatteri	6,5	☒ Frånluftsdon				
2,9	☐ Dränering	6,6	☐ Spiskåpa				
2,10	☒ Fläktar	6,7	☐ Spisfläkt				
2,11	☐ Återluft	6,8	☒ Verksamhet	6.5	Högt ljud i frånluft i den tomma lokalen, skall byggas om vid inflytt.		
2,12	☒ Ljud	6,9	☐				
3	Fläktrum	7	Provmätningar				
3,1	☐ Belysning	7,1	☒ Total luftsflöden	6.8	Frisör lokal står tom vid besiktning.		
3,2	☐ Åtkomlighet	7,2	☒ Del luftsflöden				
3,3	☐ Avlopp	7,3	☒ Tilluftstemp	7.1	Ber: 515/525 l/s (Kirby 395/405 l/s, Frisör 120/120 l/s)		
3,4	☐	7,4	☒ Verkgrad vvx				
4	Styr o regler	7,5	☐ Ljudnivå	7.2	Ok		
4,1	☒ Manöver	8	Energi				
4,2	☐ Larm	8,1	☒ TL Fläkt kW	7.3	19°C		
4,3	☐ Brand	8,2	☒ FL Fläkt kW	7.4	87%		
4,4	☐ Indikering	8,3	☒ Värmebatteri kW	8.1	1,4 kW		
4,5	☐ Inst. värden	8,4	☐ Kylbatteri kW	8.2	1,4 kW		
4,6	☐ Styrning	8,5	☒ SFPv	8.3	10,4 kW		
4,7	☐ Reglering	9	Övriga anm.	8.5	0,97		
4,8	☒ Drifttider	9,1	☐ Fuktskador				
	☐	9,2	☐ Brukarsynpunkt				
	☐	9,3	☐ Övriga iakttagelser				
					ENERGI: Se över temperaturer och drifttider. Byt ut elbatteri till vattenburet batteri.		

Vintergatan 22
591 32 Motala

Telefon: 0141-549 49
www.venttek.se

VENTILATIONSTEKNIK AB
- INSTALLATION & SERVICE -

INTYG OVK

Obligatorisk Funktionskontroll av Ventilationsystem OVK

Enligt Förordning SFS 1991:1273 med ändringar tom SFS 2006:1296

Protokoll finns att tillgå hos fastighetens ägare samt på Kommunala Byggnadsnämnden

Fastighetsbeteckning: **Karlavagnen 5**

Internt byggnadsnamn: **Kirby Kontor**

Adress: **Agneshögsgatan 26**

Systembeteckning: **LA1**

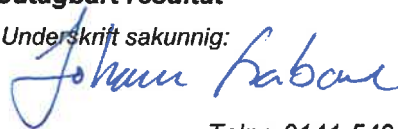
Besiktningsdatum: **2024-12-11** Nästa Besiktningsdatum: **2027-10-22**

Besiktningen har utförts med godtagbart resultat

Sakunnig: **Johann Gabore**

Underskrift sakunnig:

Behörighetsgrad: **K**



Vintergatan 22
591 32 Motala

Telnr: 0141-549 49
www.venttek.se

- INSTALLATION & SERVICE -

LUFTFLÖDES PROTOKOLL FUNKTIONSKONTROLL AV VENTILATIONSYSTEM OVK						Sida 3 (3) bilaga 2	Dok.beteckning				
						Fastighetsbeteckning Karlavagnen 5	System LA1				
Ventilations Ritningsnr	Luftflödes protokoll Tidigare OVK			Luftflödeseinheit l/s ☒ ms/h ☐		Mätinstrument Swema 3000md	Kalibreringscertifikat Vid anmodan				
Rum. nr.	Benämning.	Projekterad Tilluft	Uppmätt Tilluft	% av proj Tilluft	Mätmetod	Projekterad Frånluft	Uppmätt Frånluft	% av proj Frånluft	Mätmetod	Anmärkning.	
	Kontor	50	50	100							
	Kontor	30	30	100							
	Kontor	70	69	99							
	Kontor	20	20	100							
	Konferens	100	101	101							
	Kontor	25	26	104							
	Entré	20	19	95							
	Lager	30	29	97		140	136	97			
	Personalrum/kök	50	53	106		35	34	97			
	Wc					15	15	100			
	Wc					15	16	107			
	Korridor					200	212	106			
	Frisör(fd)										
	Wc					15	15	100			
	Lokal	120	118	98		105	105	100			
Rum	Anmärkningar										
Mätmetod: ID=Kanal, ST=Tilluft, ET=Frånluft											
1 = ID11 - Prandtlrör, cirkulärt tvärsnitt	7 = ST11 - Referenstryck i lådans inlopp					13 = ET11 - Referenstryck med mätsond					
2 = ID12 - Prandtlrör, rektangulärt tvärsnitt	8 = ST121 - Referenstryck inuti lådan, 1 slang					14 = ET12 - Referenstryck med fast mätuttag					
3 = ID21 - Varmtrådsanemometer, cirkulärt	9 = ST122 - Referenstryck inuti lådan, 2 slang.					15 = ET21 - Mätning med stos, indirekt nolltry.					
4 = ID22 - Varmtrådsanemometer , rektangulärt	10 = ST31 - Mätning med stos, direkt metod					16 = ET22 - Mätning med stos, indirekt tryckök.					
5 = ID31 - Fasta flödesmätdon utan Spjäll	11 = ST32 - Indirekt metod, nolltrycksdifferans										
6 = ID32 - Fasta flödesmätdon med spjäll	12 = ST33 - Indirekt metod, tryckökning										